

NAME OF OWNER :- **KALKA DENTAL COLLEGE**

SURVEY NO. :- **588**

AREA IN HECT. :- **0.0095 (HECT.)**

INDIA NON JUDICIAL

₹ 5000

RS 5000

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

128191

ATTESTED



अशोक शर्मा
(ए.एस.टी.)

मुख्य धातुकार, दिल्ली

OFFICE OF THE
CHIEF TREASURY OFFICER

20 OCT 2005

MEERUT

अंकन :- 20000/- रुपये।
बेनामा तादादी व मालियत बाजारी अंकन :- 68000/- रुपये ।
स्टाम्प शुल्क मय आवास शुल्क अंकन :- 6800/- रुपये ।
विक्रीत प्लॉट आवासीय है तथा आवास हेतु ही विक्रय किया जा रहा है।
विक्रीत प्लॉट की भूमि का सीकल रेट अंकन :- 700/- रुपये प्रति वर्ग मीटर है ।
विक्रीत प्लॉटमें किसी प्रकार का कोई निर्माण आदि नहीं है तथा प्लॉट
नगर निगम की सीमाके अन्दर स्थित है । विक्रीत प्लॉट के विक्रय पत्र मे
स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का पालन सत्यता पूर्वक किया जा
रहा है।

===

हम एक कालका रेजुकेषन सोसाइटी सम-3 कालका जी नई दिल्ली द्वारा
अपैतानिक सीवव श्री अनिल महरोत्रा पुत्र श्री सी० पी० महरोत्रा निवासी

अशोक शर्मा

अशोक शर्मा

INDIA NON JUDICIAL

₹ 1000

RS 1000

सत्यमेव जयते

एक हजार

ONE THOUSAND RUPEES



006957
बालोक शर्मा
(सहायक)
जिला न्यायालय परिसर, मेरठ

OFFICE OF THE
CHIEF TREASURY OFFICER

19 SEP 2005

MEERUT

-2-

उ कालका जी नई दिल्ली ----प्रथम पक्ष केता ।। व
कालका डेन्टल कॉलेज बरालपरतापुर मेरठ द्वारा अध्यक्ष श्रीचन्द्र प्रकाश
महरोत्रा पुत्र श्री प्रहमन कृष्ण महरोत्रा निवासी उ कालका जी नई
दिल्ली -----द्वितीय पक्ष केता ।।

जो कि सातलम एक प्लॉट रकबई 95 वर्ग मीटर मध्ये खसरानम्बर 588 रिश्ता ग्राम
बरालपरतापुर परगना तहसील जीजला मेरठके प्रथम पक्ष पूर्ण स्वामी एवं वास्तविक
अधिकारी है कि जो प्रथमपक्ष ने द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 30-6-2000 ई0
श्री यासीन से क्रय किया था कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय उपनिबन्धक मेरठ में
बही नम्बर एकाइ 1284 के पृष्ठ 351-358 में नम्बर 3335 पर की गयी थी
कि जो प्रथम पक्ष की ओर से आज तक प्रत्येक प्रकार से पाक सापैहिक जिसको
विक्रय आदि करने के समस्त अधिकार प्रथम पक्ष को प्राप्त है अतः उपरोक्तवर्णित
प्लॉट को उससे सम्बन्धित स्मरतअधिकार आदि सहित अंकन :-20000/- बीस
हजार रुपये कि जिसके आधे अंकन :-10000/- दस हजार रुपये होते है विक्रय
मूल्य के उपलक्ष्य मे हरते कालका डेन्टल कॉलेज बरालपरतापुर मेरठ द्वारा अध्यक्ष
श्री चन्द्र प्रकाश महरोत्रा पुत्र श्री प्रहमन कृष्ण महरोत्रा निवासी उ कालका जी

Di

M. L. Sharma



OFFICE OF THE
CHIEF TREASURY OFFICER

19 SEP 2005

-3-

नई दिल्ली द्वितीय पक्ष क्रेता को विक्रय कर दिया और वेचने वाला और
स्मस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष क्रेता से नकद सबक गवाहान प्राप्त
करके विक्रीत आराजी को अपने अधिकार आदि से निकालकर क्रेता द्वितीय पक्ष
के अधिकार आदि में देकर उनको पूर्ण स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी बना
दिया है तथा कब्जा उपरोक्त प्लॉट का प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को मौके
पर कतई खाली का प्रदान कर दिया है तथा द्वितीय पक्ष ने कब्जा प्राप्त कर लिया
है अब द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त प्लॉट पर अपनी इच्छानुसार
निर्माण आदि कराये तथा अपने प्रयोग में लाये यदि अब अथवा भविष्य में
विक्रीत प्लॉट पर कोई शिकायत या भार आदि पाया जायेगा या यह विक्रय पत्र
किसी न्यायालय से खण्डित अथवा मनसूख करार पाया जायेगा या कोई अन्य
विक्रीत प्लॉट का क्रेता द्वितीय पक्ष के अधिकार आदि से निकल जायेगा और
क्रेता द्वितीय पक्ष को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिये कोई धन आदि चुकाना

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-4-

करना पड जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में जेता द्वितीय पक्ष के स्मरत विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा रजिस्ट्री विक्रय पत्र तथा भी कडय में लगाई गयीलागत सीहत वापिस पुक्ता करने का भार प्रथम पक्ष विक्रेता तथा उसके उत्तराधिकारीगण तथाउनकीवल व अचल सम्पत्ति समस्त प्रकार पर होगा किसी को कोई आपत्त नही

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

576398



-5-

होगी। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद हो और
उचित समय पर कामआवे।इति।।

सीमारे विक्रीतप्लॉट :-

पूरब :- 19 फिट 9 इंच। खेत रकूल ।

पश्चिम :- 19 फिट 9 इंच। धकरोह ।

उत्तर :- 44 फिट । खेत रकूल ।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-6-

दीर्घ :- 44 फिट । भूमि कालका हैन्टल कॉलन ।

नोट :- पृष्ठ संख्या एक की सतर एक में शहद तादादी व मालियत के बीच तीर कॉन्निशान लगाकर ऊपर अंकन :- 20000/- रुपये टाईप है।

[Signature]

[Signature]
 राजू विनेश कुमार 3/5 स्वामी-
 ही दु लाल नि 59/17
 प्रगत नगर मेरठ

[Signature]

[Signature]
 Ramkrishna Jaiswal
 मन्त्री

दिनांक :- 24-10-2005 ई0 मसीवा श्री अलोक इना, सहचोकेमेरठ।।

[Signature]
अलोक इना
 (एडवोकेट)
 विद्या भवायुधर परिसर

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता : एन.पी. नरसिंह महाराज पुत्र श्री ए.पी. महाराज

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :- दि. 03 फाल्गुनी 2018 दिल्ली



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



विक्रेता का नाम व पता : ए.पी. महाराज पुत्र श्री सुभाष महाराज

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :- दि. 03 फाल्गुनी 2018 दिल्ली



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



कर्ता का नाम
 स्टाम्प का मूल्य : अर्कत 5000 (शब्दों में)
 खरीदार का नाम पुत्र
 पता
 लेखापत्र का प्रकार एवं मूल्य
 एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन
 स्टाम्प विक्रेता का नाम
 या मूल्य संख्या/वर्ष
 विक्रेता स्तम्भ का नाम
 विक्रेता का दिनांक
 नसीर अहमद
 MT-70/86-87
 कचहरी कम्प्लेक्स, मेरठ
 हरे स्टाम्प विक्रेता

1364-24 = 13001 = 1000
 20000
 60000
 24/9 को 11 ... 9.12 ...
 प्रस्तुत किया गया

20000
 60000

अखिलेश कुमार मल्होत्रा श्री श्री जी.पी. मल्होत्रा
 एम-3 नई दिल्ली 19.
 24/9 को 11 ... 9.12 ...
 प्रस्तुत किया गया



Dine

अखिलेश कुमार मल्होत्रा श्री श्री जी.पी. मल्होत्रा
 एम-3 नई दिल्ली 19.

20000 = 10000000

अखिलेश कुमार मल्होत्रा श्री श्री जी.पी. मल्होत्रा
 एम-3 नई दिल्ली 19.

Dine, Dine, Dine, Dine





आज दिनांक 24.10.65 को मूल प्रवेश **३**
सत्य प्रतिलिपी पुस्तक संख्या 1 **खण्ड.. 3053**
के पृष्ठ 121/134 पर क्रम संख्या 8935
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।


रजिस्ट्रार मेरठ तृतीय